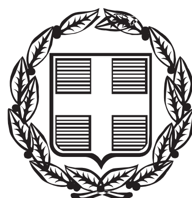


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 3635**

31 Δεκεμβρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 26744 (1)

Αναγνώριση των φυσικών πόρων α) νερού, β) πηλού «Λουτρών Κρηνίδων Καβάλας» ως ιαματικών.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 187), όπως ισχύει.

2. Το Π.Δ. 85/2012 «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 141), όπως ισχύει.

3. Το Π.Δ. 86/2012 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 141).

4. Το Π.Δ. 112/2014 (ΦΕΚ 179/Α΄/29.08.2014) «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού».

5. Το υπ' αριθ. 22979/7.11.2014 (ΦΕΚ 701/Υ.Ο.Δ.Δ./11-11-2014) «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης στο Υπουργείο Τουρισμού».

6. Το Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 112).

7. Τις διατάξεις του Ν. 3498/2006 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 230) και ειδικότερα των άρθρων 4 και 5 αυτού, όπως ισχύουν.

8. Την υπ' αριθμ. 16655/22-12-2006 απόφαση Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης «Διαδικασία αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων» (Φ.Ε.Κ. Β΄ 1932), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 17414/02-10-2009 (Φ.Ε.Κ. Β΄ 2215) όμοια απόφαση, την υπ' αριθμ. 1721/04-02-2013 (Φ.Ε.Κ. Β΄ 188) και 22527/30.10.2014 (Φ.Ε.Κ. Β΄ 2997/06.11.2014) όμοια τροποποιητική απόφαση Υπουργού Τουρισμού.

9. Την υπ' αριθμ. 13421/01-10-2012 απόφαση Υπουργού Τουρισμού «Συγκρότηση της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων του άρθρου 10 του Ν. 3498/2006 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 230)» (Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 461), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 23070/14-10-2013 (Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 511) και 15831/15-07-2014 (Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 446) όμοιες αποφάσεις.

10. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Ε.Ο.Τ. 16644/06.12.2012 αίτηση του Δήμου Καβάλας με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών.

11. Τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων για την αναγνώριση των φυσικών πόρων α) νερού, β) πηλού «Λουτρών Κρηνίδων Καβάλας» ως ιαματικών (Γνωμοδότηση της 12ης συνεδρίασης/05.06.2014).

12. Το Πρακτικό της 21ης/17.10.2014 συνεδρίασης της ΕΠΙΦΠ.

13. Το υπ' αριθμ. 25747/09.12.2014 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/νσης Τουριστικών Επενδύσεων στον Ε.Ο.Τ. για την σχετική πρόταση.

14. Την με αριθμ. πρωτ. 1258/10.12.2014 πρόταση του Ε.Ο.Τ. (αριθμ. πρωτ. 25876/10.12.2014 Υπουργείου Τουρισμού) για την έκδοση υπουργικής απόφασης αναγνώρισης των φυσικών πόρων α) νερού, β) πηλού «Λουτρών Κρηνίδων Καβάλας» ως ιαματικών.

15. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 του τοπογράφου μηχανικού Τ.Ε Παναγιώτη Ξανθόπουλου, εγκεκριμένο από το Τμήμα Μελετών και Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού ως προς την ορθότητα της θέσης του ιαματικού φυσικού πόρου σύμφωνα με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στη Γνωμοδότηση της 12ης συνεδρίασης/05.06.2014 και το Πρακτικό της 21ης/17.10.2014 συνεδρίασης της ΕΠΙΦΠ.

16. Το άρθρο 90 «Έλεγχος των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις» του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α΄).

17. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1
Αναγνώριση Φυσικών Πόρων ως Ιαματικών

Αναγνωρίζονται ως ιαματικοί οι φυσικοί πόροι α) νερού, β) πηλού «Λουτρών Κρηνίδων Καβάλας» που βρίσκονται

στο Δήμο Καβάλας, με συντεταγμένες θέσης του υδροσημείου και της λασποπηγής, σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987:

Είδος	X	Y	Z
Νερό	521414	4539696	50
Πηλός	521403	4539758	50

Άρθρο 2
Χαρακτηριστικά και Ιδιότητες
Ιαματικών Φυσικών Πόρων

1. Ο φυσικός πόρος «νερό Λουτρών Ν. Απολλωνίας» έχει θερμοκρασία 29^{o}C, ηλεκτρική αγωγιμότητα 410 μS/cm, ενεργό οξύτητα (pH) 7,2, ραδόνιο (Rn) 5,53 Bq/l, ράδιο (Ra) <0,1 Bq/l, ουράνιο <1 μg και περιέχει ασβέστιο (Ca), μαγνήσιο (Mg) νάτριο (Na), οξυανθρακικά (HCO_3).

Η παροχή είναι 25 κυβικά μέτρα ανά ώρα. Ο φυσικός πόρος χαρακτηρίζεται και ταυτοποιείται ως: υπόθερμο, ασβεστούχο, μαγνησιούχο, οξυανθρακικό, υποτονικό ιαματικό νερό.

Ενδείκνυται για λουτροθεραπεία: παθήσεις μυοσκελετικού συστήματος και δερματικές παθήσεις.

2. Ο φυσικός πόρος «πηλός Λουτρών Ν. Απολλωνίας» έχει θερμοκρασία ταμιευτήρα πηλού 27^{o}C, ηλεκτρική αγωγιμότητα 720 μS/cm, ενεργό οξύτητα (pH) 7,8.

Χημική σύσταση ορυκτών ώριμου πηλού	Περιεκτικότητα κ.β (κατά βάρος):
Οξείδιο του νατρίου (Na_2O)	1,1
Οξείδιο του καλίου (K_2O)	3,4
Οξείδιο του ασβεστίου (CaO)	1,2
Οξείδιο του μαγνησίου (MgO)	1,1
Τριοξείδιο του αργιλίου (Al_2O_3)	18,5
Οξείδια του σιδήρου (Fe_2O_3)	4,6
Διοξείδιο του πυριτίου (SiO_2)	62
Απώλεια πύρωσης (900^{o} C)	8

Ο φυσικός πόρος (πηλός) χαρακτηρίζεται και ταυτοποιείται ως: φυσικός, τυρφοειδής, οργανικός, θεραπευτικός πηλός.

Ενδείκνυται για πηλοθεραπεία: παθήσεις μυοσκελετικού συστήματος και δερματικές παθήσεις.

Αντενδείκνυται: για ενεργό φυματίωση, αυξημένη αιμοραγική διάθεση, καρδιακή ανεπάρκεια, υποθυροειδισμό και κακοήθη νεοπλάσματα.

Άρθρο 3
Τοπογραφικό διάγραμμα

Συνδημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση σε φωτοσμίκρυνση το από τον Σεπτέμβριο 2014 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 του τοπογράφου μηχανικού Παναγιώτη Ξανθόπουλου, το οποίο έχει εγκριθεί και θεωρηθεί από το Τμήμα Μελετών και Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού στις 21.11.2014 ως προς την ορθότητα της θέσης των ιαματικών φυσικών πόρων «Λουτρών Κρηνίδων Καβάλας».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Δεκεμβρίου 2014

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

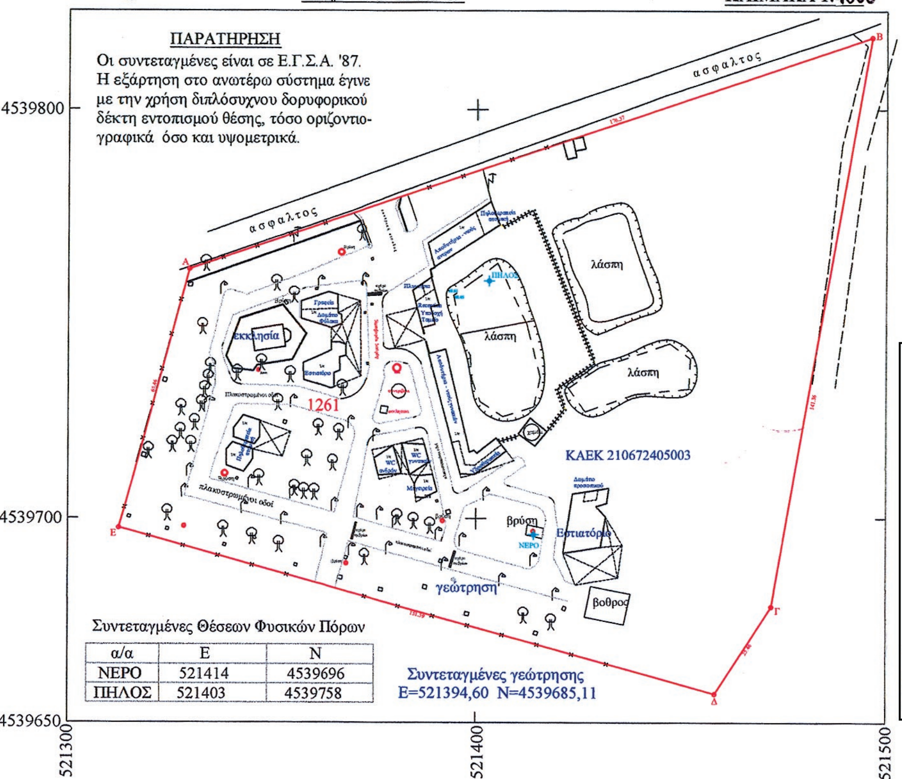
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Σύστημα συν/νων Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Οι συντεταγμένες είναι σε Ε.Γ.Σ.Α. '87. Η εξάρτηση στο ανωτέρω σύστημα έγινε με την χρήση διπλόσυχνου δορυφορικού δέκτη εντοπισμού θέσης, τόσο οριζοντιογραφικά όσο και υψομετρικά.



Συντεταγμένες Θέσεων Φυσικών Πόρων

α/α	Ε	Ν
ΝΕΡΟ	521414	4539696
ΠΗΛΟΣ	521403	4539758

Συντεταγμένες γεώτρησης
Ε=521394,60 Ν=4539685,11

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 54%

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εκ του Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας
Όροι δόμησης χώρων οργανωμένης κατασκήνωσης (κάμπινγκ).
Αρτιότητα : 8.000 τ.μ.
Κάλυψη : 10 %
Συντελεστής Δόμησης : 0,1
Ανεξάρτητα από το εμβαδό του γηπέδου, η μέγιστη συνολική εκμετάλευση δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 2.000 τ.μ.
Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου ορίζεται σε 4.50 μ. με έναν επιτρεπόμενο όροφο.
Απαγορεύεται η δημιουργία υπογείων ακόμα και για βοηθητικές χρήσεις.
Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται η κατασκευή στέγης με ύψος το πολύ 2 μ.
Επιτρεπόμενο ποσοστό ημιυπαίθριων εκτός δόμησης 20 %.

Δήλωση Ν.651/77

Ο κάτωθι υπογραφόμενος Παναγιώτης Ξανθόπουλος, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε., δηλώνω υπευθύνως ότι το αγροτεμάχιο υπ' αριθμό 1261 της Συμπληρωματικής Διανομής του Αγροκτήματος Κρηνίδων του 1957, όπως καταχωρήθηκε στο Εθνικό Κτηματολόγιο με Κ.Α.Ε.Κ. 210672405003, εμβαδού σύμφωνα με τον τίτλο 18500τ.μ. και με την παρούσα νεώτερη καταμέτρηση 18499.30 τ.μ. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Ο δηλών

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Σ.Δ. 1957
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΚΡΗΝΙΔΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



Εγκρίνεται κατ΄εφαρμογή του άρθρου 5, παρ. 1 και 2 του Ν.3498/2006, ως προς την ορθότητα των θέσεων των Ιαματικών Φυσικών Πόρων α)νερού και β)πηλού «Λουτρών Κρηνίδων Καβάλας», σύμφωνα με τις συντεταγμένες της θέσης τους που αναγράφονται στις Γνωμοδοτήσεις των 12ης/05.06.2014 και 21ης/17.10.2014 συνεδριάσεων της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων.

ΑΘΗΝΑ 21.11.2014

Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΝΤΖΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.	ΑΛ.ΠΑΠΑΔΙΑΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ.

ΘΕΩΡΗΘΗ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤ.ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ



ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΝΑΣ

Α 1:5000

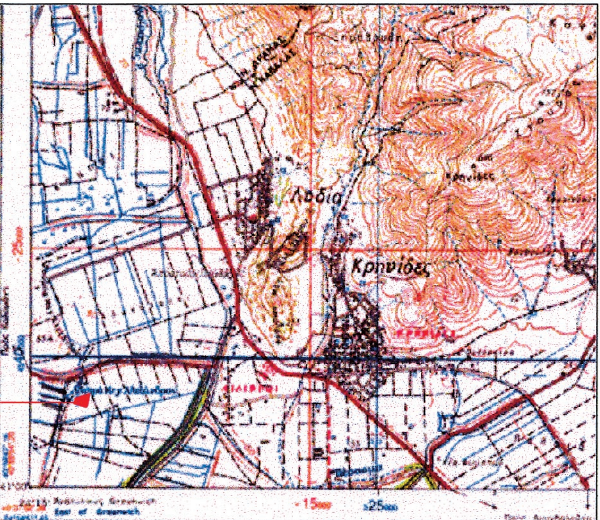
98/2006 ,
ρων
να με τις
δοτήσεις
τιτροπής

ΗΜΑΤΟΣ
ΡΓΩΝ

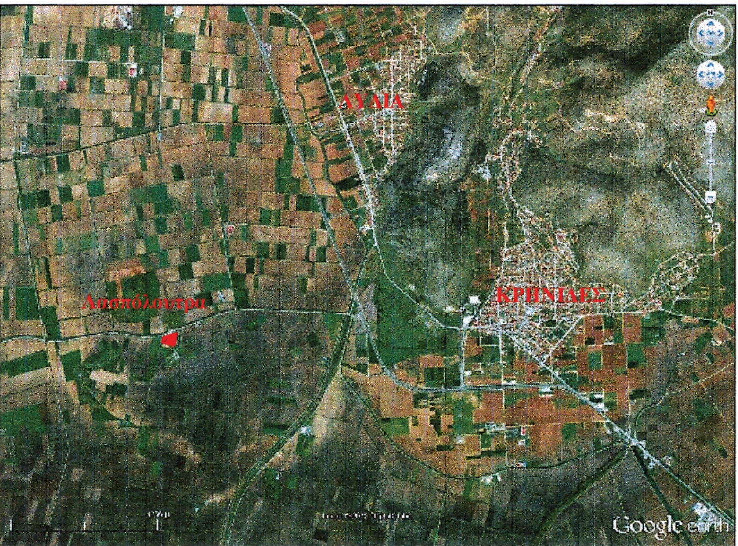
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
Γ.Υ.Σ. "ΚΡΗΝΙΔΕΣ"

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



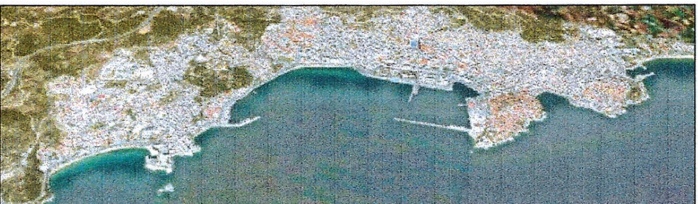


ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΕΙΚΟΝΑ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ



ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ



ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ : "ΠΗΛΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟ" ΚΡΗΝΙΔΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΕΣ : 1:1000 1:5000 1:50000

ΧΡΟΝΟΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

Ο συντάξας Καβάλα 01/09/2014 Παναγιώτης Ξανθόπουλος Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.	Ο Διευθυντής της Τ.Υ. Καβάλα 01/09/2014  Μιχάλης Φλώρος Μηχανολόγος Μηχανικός

Αριθμ. 26271 (2)

Αναγνώριση του φυσικού πόρου «νερό Λουτρών Ν. Απολλωνίας» ως ιαματικού.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 187), όπως ισχύει.

2. Το Π.Δ. 85/2012 «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 141), όπως ισχύει.

3. Το Π.Δ. 86/2012 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 141).

4. Το Π.Δ. 112/2014 (ΦΕΚ 179/Α΄/29.08.2014) «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού».

5. Το υπ' αριθ. 22979/7.11.2014 (ΦΕΚ 701/Υ.Ο.Δ.Δ./11-11-2014) «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης στο Υπουργείο Τουρισμού».

6. Το Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 112).

7. Τις διατάξεις του Ν. 3498/2006 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 230) και ειδικότερα των άρθρων 4 και 5 αυτού, όπως ισχύουν.

8. Την υπ' αριθμ. 16655/22-12-2006 απόφαση Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης «Διαδικασία αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων» (Φ.Ε.Κ. Β΄ 1932), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 17414/02-10-2009 (Φ.Ε.Κ. Β΄ 2215) όμοια απόφαση, την υπ' αριθμ. 1721/04-02-2013 (Φ.Ε.Κ. Β΄ 188) και 22527/30.10.2014 (Φ.Ε.Κ. Β΄ 2997/06.11.2014) όμοια τροποποιητική απόφαση Υπουργού Τουρισμού.

9. Την υπ' αριθμ. 13421/01-10-2012 απόφαση Υπουργού Τουρισμού «Συγκρότηση της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων του άρθρου 10 του Ν. 3498/2006 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 230)» (Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 461), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 23070/14-10-2013 (Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 511) και 15831/15-07-2014 (Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 446) όμοιες αποφάσεις.

10. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Ε.Ο.Τ. 102/04.01.2013 αίτηση του Δήμου Βόλβης με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών.

11. Τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων για την αναγνώριση του φυσικού πόρου «νερό Λουτρών Νέας Απολλωνίας» ως ιαματικού (Γνωμοδότηση της 13ης συνεδρίασης/17.06.2014).

12. Το υπ' αριθμ. 25747/09.12.2014 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/νσης Τουριστικών Επενδύσεων στον Ε.Ο.Τ. με συνημμένη την γνωμοδότηση της 13ης συνεδρίασης/17.06.2014 της ΕΠΙΦΠ.

13. Την με αριθμ. πρωτ. 1258/10.12.2014 πρόταση του Ε.Ο.Τ. (αριθμ. πρωτ. 25876/10.12.2014 Υπουργείου Τουρισμού) για την έκδοση υπουργικής απόφασης αναγνώρισης του φυσικού πόρου «νερό Λουτρών Νέας Απολλωνίας» ως ιαματικού σύμφωνα με το περιεχόμενο των γνωμοδοτήσεων της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων.

14. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 του αγρ. και τοπογράφου μηχανικού Ν. Β. Αντωνίου, εγκεκριμένο από το Τμήμα Μελετών και Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού ως προς την ορθότητα της θέσης του ιαματικού φυσικού πόρου σύμφωνα με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στη Γνωμοδότηση της 13ης/17.06.2014 συνεδρίασης της ΕΠΙΦΠ.

15. Το άρθρο 90 «Έλεγχος των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις» του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α΄).

16. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1
Αναγνώριση Φυσικού Πόρου ως Ιαματικού

Αναγνωρίζεται ως ιαματικός ο φυσικός πόρος «νερό Λουτρών Ν. Απολλωνίας» που βρίσκεται στον Δήμο Βόλβης Τ.Κ Νέας Απολλωνίας Λουτρόπολη Νέας Απολλωνίας, με συντεταγμένες σημείου εμφάνισης σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987: Χ 449416,573, Υ 4500825,795, Ζ 39,12.

Άρθρο 2
Χαρακτηριστικά και Ιδιότητες
Ιαματικού Φυσικού Πόρου

1. Ο φυσικός πόρος «νερό Λουτρών Ν. Απολλωνίας» έχει θερμοκρασία 55°C, ηλεκτρική αγωγιμότητα 1350 μS/cm, ενεργό οξύτητα (pH) 7,6, ραδόνιο (Rn) 170,2 ± 0,8 Bq/l, ράδιο (Ra) <0,1 Bq/l, ουράνιο <1 μg και χημικά στοιχεία: νάτριο (Na), οξυανθρακικά (HCO_3), θειικά (SO_4), φθόριο (F), βρώμιο (Br), κάλιο (K) και αέρια υδρόθειο (H_2S). Η παροχή είναι 60 κυβικά μέτρα ανά ώρα. Ο φυσικός πόρος χαρακτηρίζεται και ταυτοποιείται ως: υπέρθερμο νατριούχο, οξυανθρακικό, θειικό φθοριούχο, βρωμιούχο, καλιούχο, ελαφρώς υδροθειούχο, υποτονικό ασθενώς ραδιενεργό ιαματικό νερό.

2. Ενδείκνυται για λουτροθεραπεία: δερματολογικές παθήσεις, νοσήματα μυοσκελετικού συστήματος και για εισπνοθεραπεία: χρόνια αποφρακτική πνευμονοπάθεια, ρινοπλύσεις για παθήσεις ρινός.

Αντενδείκνυται για καρδιολογικά νοσήματα.

Άρθρο 3
Τοπογραφικό διάγραμμα

Συνδημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση σε φωτοσμίκρυνση το από τον Νοέμβριο 2012 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 του αγρ. και τοπογράφου μηχανικού Ν. Β. Αντωνίου, το οποίο έχει εγκριθεί και θεωρηθεί από το Τμήμα Μελετών και Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού στις 21.11.2014 ως προς την ορθότητα της θέσης του ιαματικού φυσικού πόρου «νερό Λουτρών Ν. Απολλωνίας».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Δεκεμβρίου 2014

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΖΩΝΩΝ RAMSAR

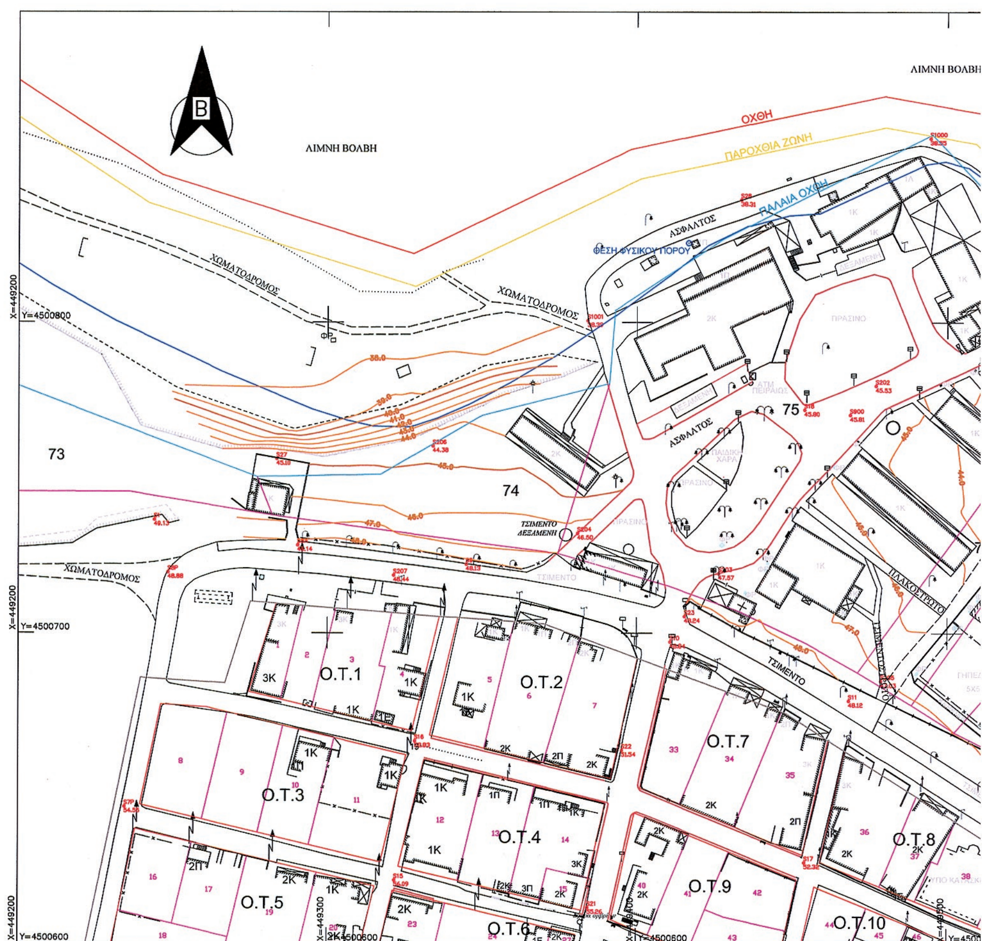


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 1:5000 (3481_4)



ΑΠ





ως προς την ορθότητα της θέσης του Ιαματικού Φυσικού Πόρου «Νερό Λουτρών Νέας Απολλωνίας», σύμφωνα με τις συντεταγμένες της θέσης του που αναγράφονται στη Γνωμοδότηση της 13ης/17.06.2014 συνεδρίασης της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων.

ΑΘΗΝΑ 21.11.2014

Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ
ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΝΤΖΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΛ.ΠΑΡΑΔΙΑΚΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ.

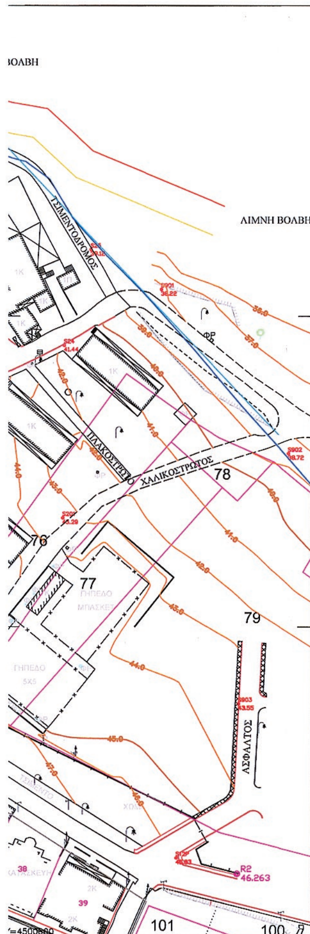


ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤ.ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΝΑΣ

	ΗΑΤΤ (40 39', -0 15')	ΕΓΣΑ'87
ΘΕΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΟΡΟΥ	X= -5488,863 Y= 956,085	X= 449416,573 Y= 4500825,795

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ Υ.Γ.





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

Στάση	Κράσπεδο
Κολώνα ΔΕΗ	Μανδρότοιχος
Κολώνα ΟΤΕ	Οικοδομική γράμμη
Κάγκελα	Όριο αγροτεμαχίου Υ.Γ.
Συρματόπλεγμα	Όριο οικοπέδου
Φρύδι πρανούς	Όριο οικισμού
Πόδι πρανούς	Λίμνη διανομής Υ.Γ.
Χωματόδρομος	Κύρια ισουψής
Κάδος Απορριμμάτων	Δευτερεύουσα ισουψής
	Κολόνα Φωτιστική

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΜΕΛΕΤΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ	ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ	ΜΕΛΕΤΗ G.I.S.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΒΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΒΗΣ Τ.Κ. ΝΕΑΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ ΛΟΥΤΡΟΠΟΛΗ Ν. ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΙΑΜΑΤΙΚΟΥ ΠΟΡΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ Υ.Α. 17414/2009

ΘΕΣΗ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣ ΠΗΓΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΑΚΚΤ
Α.ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ - Γ. ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 15, 54640, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
2310 889336, fax 2310 889338
info@akkt.gr

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΚΛΙΜΑΚΑ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1 : 1000	Τ.1

ΣΥΝΤΑΞΗ:	Για την ΑΚΚΤ Ε.Ε.
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Β. ΑΝΤΩΝΙΟΥ Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός	ΑΚΚΤ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΤΣΑΚΟΥΜΗΣ Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2012

Αριθμ. 26268 (3)

Αναγνώριση του φυσικού πόρου «Νερό Κανίστρου Κασσάνδρας Χαλκιδικής» ως ιαματικού.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 187), όπως ισχύει.

2. Το Π.Δ. 85/2012 «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 141), όπως ισχύει.

3. Το Π.Δ. 86/2012 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 141).

4. Το Π.Δ. 112/2014 (ΦΕΚ 179/Α΄/29.08.2014) «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού».

5. Το υπ' αριθ. 22979/7.11.2014 (ΦΕΚ 701/Υ.Ο.Δ.Δ./11-11-2014) «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης στο Υπουργείο Τουρισμού».

6. Το Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 112).

7. Τις διατάξεις του Ν. 3498/2006 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 230) και ειδικότερα των άρθρων 4 και 5 αυτού, όπως ισχύουν.

8. Την υπ' αριθμ. 16655/22-12-2006 απόφαση Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης «Διαδικασία αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων» (Φ.Ε.Κ. Β΄ 1932), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 17414/02-10-2009 (Φ.Ε.Κ. Β΄ 2215) όμοια απόφαση, την υπ' αριθμ. 1721/04-02-2013 (Φ.Ε.Κ. Β΄ 188) και 22527/30.10.2014 (Φ.Ε.Κ. Β΄ 2997/06.11.2014) όμοια τροποποιητική απόφαση Υπουργού Τουρισμού.

9. Την υπ' αριθμ. 13421/01-10-2012 απόφαση Υπουργού Τουρισμού «Συγκρότηση της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων του άρθρου 10 του Ν. 3498/2006 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 230)» (Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 461), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθμ. 23070/14-10-2013 (Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 511) και 15831/15-07-2014 (Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 446) όμοιες αποφάσεις.

10. Την υπ' αριθμ. πρωτ. Ε.Ο.Τ. 17706/28.12.2012 αίτηση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «MED SEA HEALTH ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» με δ.τ. «MED SEA HEALTH SA» με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών.

11. Τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων για την αναγνώριση του φυσικού πόρου «Νερό Κανίστρου Κασσάνδρας Χαλκιδικής» ως ιαματικού (Γνωμοδότηση της 16ης συνεδρίασης/07.08.2014).

12. Το υπ' αριθμ. 25747/09.12.2014 διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/νσης Τουριστικών Επενδύσεων στον Ε.Ο.Τ. με συνημμένη την γνωμοδότηση της 16ης συνεδρίασης/07.08.2014 της ΕΠΙΦΠ.

13. Την με αριθμ. πρωτ. 1258/10.12.2014 πρόταση του Ε.Ο.Τ. (αριθμ. πρωτ. 25876/10.12.2014 Υπουργείου Τουρισμού) για την έκδοση υπουργικής απόφασης αναγνώρισης του φυσικού πόρου «Νερό Κανίστρου Κασσάνδρας Χαλκιδικής» ως ιαματικού σύμφωνα με το περιεχόμενο των γνωμοδοτήσεων της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων.

14. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 του διπλ. αρχιτέκτονα μηχανικού Ε.Μ.Π. Παναγιώτη Πανέτσου, εγκεκριμένο από το Τμήμα Μελετών και Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού ως προς την ορθότητα της θέσης του ιαματικού φυσικού πόρου σύμφωνα με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στη Γνωμοδότηση της 16ης συνεδρίασης/07.08.2014 της ΕΠΙΦΠ.

15. Το άρθρο 90 «Έλεγχος των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις» του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α΄).

16. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1
Αναγνώριση Φυσικού Πόρου ως Ιαματικού

Αναγνωρίζεται ως ιαματικός ο φυσικός πόρος «Νερό Κανίστρου Κασσάνδρας Χαλκιδικής» που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Παλιουρίου Κάνιστρο Χαλκιδικής, με συντεταγμένες σημείου εμφάνισης σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987: Χ 474684, Υ 4419316, Ζ 23.

Άρθρο 2
Χαρακτηριστικά και Ιδιότητες
Ιαματικού Φυσικού Πόρου

1. Ο φυσικός πόρος «Νερό Κανίστρου Κασσάνδρας Χαλκιδικής» έχει θερμοκρασία 32°C, ηλεκτρική αγωγιμότητα 23738 μS/cm (μ.ο μετρήσεων), ενεργό οξύτητα (pH) 7,1 (μ.ο μετρήσεων), ραδόνιο (Rn) <3,6 Bq/l, ράδιο (Ra) 0,26 Bq/l, ουράνιο 2,9 μg/l και χημικά στοιχεία νάτριο (Na), χλώριο (Cl), κάλιο (K), αρσενικό (As), βρώμιο (Br), ιώδιο (J), βόριο (B) και αέρια διοξείδιο του άνθρακα (CO_2). Η παροχή είναι 50 κυβικά μέτρα ανά ώρα. Ο φυσικός πόρος χαρακτηρίζεται και ταυτοποιείται ως: υπόθερμο μεταλλικό, χλωρονατριούχο, βρωμιούχο, καλιούχο, αρσενικούχο, ιωδιούχο, βοριούχο, ισχυρό ανθρακούχο υπερτονικό ιαματικό νερό.

2. Ενδείκνυται για λουτροθεραπεία: παθήσεις μυοσκελετικού και νευρικού συστήματος, παθήσεις περιφερειακού αγγειακού συστήματος, δερματικά νοσήματα.

Αντενδείκνυται: για καρδιαγγειακή και καοήθη νοσήματα, ηπατική και νεφρική ανεπάρκεια, ανοσοκαταστολή και μολυσματικά νοσήματα.

Άρθρο 3
Τοπογραφικό διάγραμμα

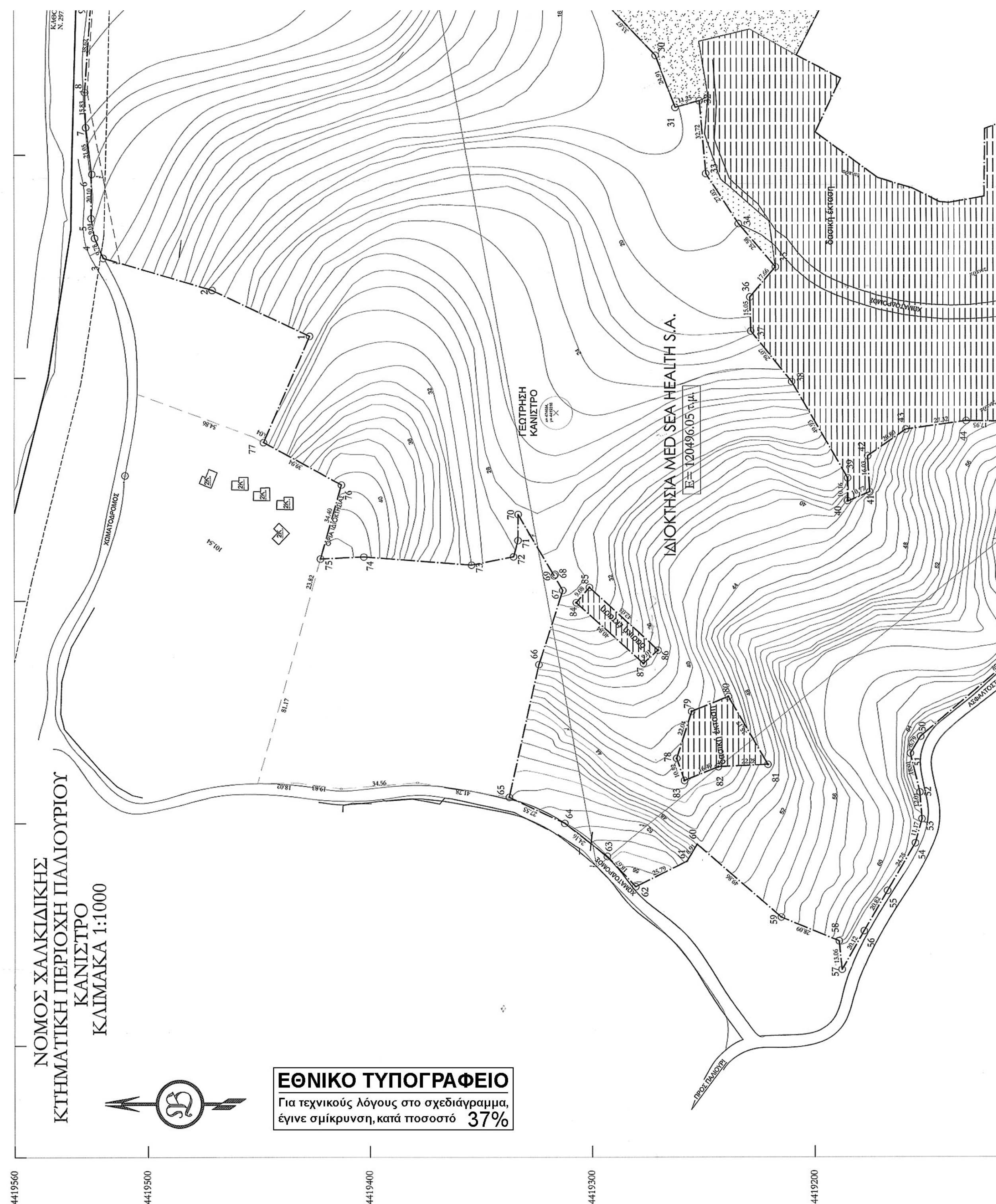
Συνδημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση σε φωτοσμίκρυνση το από τον Δεκέμβριο 2011 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 του διπλ. αρχιτέκτονα μηχανικού Ε.Μ.Π. Παναγιώτη Πανέτσου, το οποίο έχει εγκριθεί και θεωρηθεί από το Τμήμα Μελετών και Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού στις 21.11.2014 ως προς την ορθότητα της θέσης του ιαματικού φυσικού πόρου «Νερό Κανίστρου Κασσάνδρας Χαλκιδικής».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Δεκεμβρίου 2014

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ


ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΛΙΟΥΡΙΟΥ
ΚΑΝΙΣΤΡΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ MED SEA HEALTH S.A.
E= 120496.05 τ.μ.
ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΚΑΝΙΣΤΡΟ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
δασική έκταση
ΠΡΟΣ ΠΑΛΙΟΥΡΙ
4419560
4419500
4419400
4419300
4419200
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%

ΤΟΡΩΝΑΙΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

ΑΙΓΙΑΛΟΣ

ΠΑΡΑΔΙΑ

ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ

ΑΜΜΟΥΔΙΑ

ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΚΑΣΣΑΝΔΡΑ

δασική έκταση

ιδιωτική δασική έκταση

2K

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΓΥΣ 1:50000

ΠΑΛΙΟΥΡΙΟΝ
PALIOURION

ΚΟΛΠΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΕΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΑΓΡΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΗΣ ΙΔΙΩΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Α. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ : ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΟΡΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: 1-2...75-76-1

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: Π.Δ. 30-6/23-7-1991 ΦΕΚ 474Δ'/23-7-1991
ΑΡΙΘΜ. 2647/ΤΠ.ΕΘ.Ο/538866/ΕΙΔ.135/ΕΟΤ.ΦΕΚ. 797/1911
Ν. 2919/21-6-01 (αρθρο 18) ΦΕΚ 128Α'/25-6-2001
Ν. 3105/2003 (αρθρο 41 παρ.7) ΦΕΚ 29Α'/10-2-2003
Ν. 3498/2006 ΦΕΚ 230Α'/24-10-2006
Π.Δ. 6/17-10-1978 (ΦΕΚ 538Δ') ('Αρθρο 8 ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
Τ.Ο. & Περ. Δομ. Π.Δ. 24-05-85 ΦΕΚ 270Δ'/31-05-85
Τροποποιηση (Π.Δ. 6-10-1988 ΦΕΚ 61Δ'/28-1-1988)

ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΟΡΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ : .... ΕΜΒΑΔΟΝ: 10000.00 Τ.Μ. (ΝΟΜΟΣ 3498/06)
ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ :..

ΥΨΟΣ: 10.50 Μ ΣΕ ΖΩΝΗ 200Μ ΑΠΟ ΑΙΓΙΑΛΟ 7.50Μ

ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΗ ΟΤΙ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΥΨΟΥΣ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 7,50 Μ. ΔΕΝ ΘΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟ 30% ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΥΨΟΥΣ 7.50Μ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ 10Μ

ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΥΨΟΥΣ 10.50Μ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ 15Μ

ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΥΨΟΥΣ ΑΠΟ 10.50Μ ΕΩΣ 13.50Μ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ 20Μ

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 20%

ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ : ΠΡΩΤΑ 50000ΤΜ 0.20
ΕΠΟΜΕΝΑ 50000ΤΜ 0.15
ΑΝΩ ΤΩΝ 100000ΤΜ 0.10

Ν.3105/03 Αρθ.41 παρ.7 : Προκειμένου περι ξενοδοχείων πεντε(5) & τεσσάρων(4) αστέρων και μετά απο εγκριση της καταλληλότητας του γηπέδου απο την αρμόδια Δ/νση Τουρισμού ή τον ΕΟΤ ο Σ.Δ. ορίζεται σε 0,20 για όλη την έκταση του γηπέδου.

Υψος κτιριων: για γηπεδα ανω των 50 στρ. μπορεί ως 13,50μ,χωρίς αυξηση του επιτρεπόμενου συντελεστή δόμησης και του ποσοστου κάλυψης , με την προϋποθεση οτι τι ποσοστο επιφανείας κτιρίων υψους μεγαλύτερου των 10.50 μ δεν θα υπερβαίνει ο 50% της πραγματοποιούμενης κάλυψης του κτιρίου και οι αποστάσεις αυτών απο τα όρια του γηπέδου θα ειναι τουλάχιστον

- για ανω των 7.50μ. και εως 10,50μ σε 15.0 μ
- για ανω των 10.50μ και εως 13.50μ σε 20,0μ.
- μεσα στην ζώνη των 200μ απο την γραμμη αιγιαλού μεγιστο επιτρεπόμενο υψος 7,50μ

Β. ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ :



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΑΓΡ/ΧΙΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

Α/Α	X	Υ	Η
1	474718.60	4419426.91	
2	474738.96	4419470.80	
3	474753.43	4419519.83	7.98
4	474762.42	4419523.68	7.16
5	474771.33	4419525.23	6.47
6	474791.43	4419524.87	5.56
7	474812.30	4419527.63	5.22
8	474828.13	4419528.08	4.10
9	474866.65	4419525.36	1.61
10	474895.69	4419524.57	1.96
11	474925.18	4419523.76	2.02
12	474978.57	4419518.93	0.98
13	474981.75	4419518.92	1.01
14	475034.11	4419513.82	1.92
15	475020.58	4419423.03	5.70
16	475026.07	4419414.99	6.00
17	475023.82	4419411.20	
18	475008.77	4419415.19	
19	474983.09	4419415.90	
20	474980.09	4419407.68	
21	474979.61	4419397.20	
22	474985.59	4419381.92	
23	474994.08	4419360.24	6.91
24	474979.80	4419366.22	7.75
25	474932.22	4419360.04	10.61
26	474906.34	4419326.98	18.18
27	474901.26	4419338.63	12.53
28	474895.92	4419314.49	19.64
29	474868.68	4419294.29	16.68
30	474844.29	4419271.08	16.49
31	474821.05	4419262.11	16.22
32	474824.02	4419251.25	19.61
33	474791.44	4419248.35	17.69
34	474768.66	4419233.81	19.34
35	474749.14	4419217.28	20.00
36	474735.69	4419228.72	18.71
37	474720.64	4419228.29	20.98
38	474698.00	4419210.06	26.50
39	474654.84	4419184.96	37.90
40	474644.68	4419185.06	41.11
41	474648.62	4419175.04	43.59
42	474664.62	4419175.95	41.15
43	474676.51	4419158.88	46.00
44	474680.35	4419131.83	52.59

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΑΓΡ/ΧΙΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

Α/Α	X	Υ	Η
45	474680.04	4419113.88	53.87
46	474672.43	4419097.53	56.25
47	474661.45	4419093.87	59.91
48	474611.74	4419080.45	61.15
49	474596.48	4419084.29	62.33
50	474538.59	4419152.46	66.79
51	474531.10	4419157.06	66.66
52	474513.60	4419152.81	65.95
53	474501.63	4419151.86	64.24
54	474490.87	4419154.86	63.25
55	474469.51	4419167.35	63.12
56	474451.52	4419177.85	63.94
57	474434.01	4419187.76	64.39
58	474447.00	4419189.06	60.78
59	474457.67	4419215.05	55.06
60	474490.33	4419252.72	
61	474482.70	4419257.31	
62	474471.33	4419280.46	57.33
63	474484.94	4419293.24	54.80
64	474499.75	4419312.33	52.74
65	474511.45	4419337.27	50.88
66	474570.97	4419323.89	
67	474604.57	4419313.04	
68	474611.73	4419316.47	
69	474611.13	4419316.90	
70	474638.67	4419333.10	
71	474627.10	4419333.10	
72	474619.73	4419335.20	
73	474616.00	4419353.96	
74	474619.74	4419402.59	
75	474618.87	4419422.10	43.60
76	474651.95	4419412.66	41.08
77	474670.96	4419447.78	30.41
78	474528.79	4419261.85	
79	474549.77	4419255.11	
80	474556.44	4419238.60	
81	474526.06	4419220.90	
82	474525.02	4419243.16	
83	474518.86	4419258.36	
84	474599.02	4419306.97	
85	474605.91	4419301.05	
86	474577.44	4419270.13	
87	474571.45	4419276.85	

Εγκρίνεται κατ΄εφαρμογή του άρθρου 5, παρ. 1 και 2 του Ν.3498/2006, ως προς την ορθότητα της θέσης του Ιαματικού Φυσικού Πόρου «Κανίστρου Κασσάνδρας Χαλκιδικής», σύμφωνα με τις συντεταγμένες της θέσης του που αναγράφονται στη Γνωμοδότηση της 16ης/07.08.2014 συνεδρίασης της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων.

ΑΘΗΝΑ 21.11.2014

Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ
ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΝΤΖΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΛΕΤΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΛ.Π.ΠΑΔΙΑΚΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤ.ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΝΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

2



Β. ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ :
2. ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Γ. ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ :
ΕΙΝΑΙ ΜΕ ΤΑ ΠΑΓΙΑ ΟΡΙΑ
• για ανω των 10.50μ και εως 13.50μ σε 20,0μ.
• μεσα στην ζώνη των 200μ απο την γραμμη αιγιαλού μεγιστο επιτρεπόμενο υψος 7,50μ
• περα των 200μ και ως 500μ απο τον αιγιαλό υψος απο 10,5μ εως 13,5μ μετα απο εγκριση του ΥΠΕΧΩΔΕ και του κεντρικου ΣΧΟΠ
πανω απο το μεγιστο υψος επιτρεπεται η κατασκευη στεγης εως 2μ. για μεγαλυτερο υψος μετα απο εγκριση της ΕΠΑΕ
Δ. ΛΕΠΤΟΜΕΡΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ :
Η ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΩΣ ΑΝΩ Δ/ΓΜΑ ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ.
Ε. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ : Ε = 120.496,05 Τ.Μ.
Ζ. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ (αρθρο 35 Γ.Ο.Κ.)
ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ Η ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΜΠΡΟΣΤΑ ΣΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ
Η. Η ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΔΑΣΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΑΛΛΑ ΑΠΟ ΤΟΝ Ν.1337 ΑΡΘΡΟ 40 ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
ΑΠΟ ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΚΑΛΩΔΙΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ
ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ....ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1-2..506-507-1 ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΤΑ ΟΡΘΑ.
Ο ΔΗΛΩΝ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ MED SEA HEALTH SA
ΕΡΓΟ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΛΑΣΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ 5 ΑΣΤΕΡΩΝ
ΘΕΣΗ ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΛΙΟΥΡΙΟΥ ΚΑΝΙΣΤΡΟ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΕΙΣ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ
Αρ. Σχεδίου T1
ΚΛΙΜΑΚΕΣ 1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2011
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤ. ΠΑΝΕΤΣΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 26236
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 14 - 546 23 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΘΕΩΡΗΣΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ VILLAGE MARE A.E.
δασική έκταση
δασική έκταση
ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΡΟΣ ΑΓΙΟ ΝΙΚΟΛΑΟ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ:
Δασική έκταση
Δασωμένος αγρός
Εκχερσωμένος αγρός
474900
475000
475100
475200


02036353112140012